



APPARTEMENT DE PRESTIGE PARIS 17ÈME

133 M<sup>2</sup>

1 334 000 € / FAI



## DESRIPTIF

Très bel appartement Boulevard Pereire. Dans un immeuble Haussmannien, au 4ème étage avec ascenseur, un seul appartement à l'étage, de 4 pièces et d'une surface de 133 M<sup>2</sup>. En très bon état, tout en parquet point de Hongrie, avec moulures et cheminées. Belle luminosité et vue dégagée, sans vis à vis. Distribution en étoile. Une entrée galerie, une double réception avec oriel, deux grandes chambres dont une avec salle d'eau et une avec cheminée, une cuisine d'îlot équipée, une salle de bain, WC séparés, dégagements avec rangements. Proche du métro Pereire. Loué jusqu'en mai 2012.

## DETAILS

### IMMEUBLE

**Façade** : immeuble Haussmannien  
**Ascenseur** : Oui  
**Parties communes** : Très bon état

### INTERIEUR

**Info général** : Bon état général  
**Orientation** : Sud / Est

### LOCALISATION

**Situation** : Bd Pereire  
**Métro** : Pereire

### LES CHIFFRES CLES

**Prix** : 1 334 000 € / FAI  
**Surface** : 133 M<sup>2</sup>  
**Nombre de pièces** : 4  
**Nombre de chambres** : 2  
**Cuisine séparée ou ouverte** : Séparée et équipée  
**Salle de bains** : 1  
**Salle d'eau** : 1  
**WC** : 2  
**Etage** : 4  
**Box** : Non  
**Parking** : Non  
**Cave** : Non  
**Charges** : - €